

ZMLUVA O DIELO č. 04/2018

uzavretá v zmysle § 536 Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.

.....
(ďalej len „zmluva“)

I. ZMLUVNÉ STRANY

1. Objednávateľ : Školský internát
Medická 2,040 11 Košice

Zastúpený : Ing. Melánia Konečná – riaditeľka ŠI
IČO : 00 164 101
DIČ: 2020951867
Banka: Štátna pokladnica
Č. účtu IBAN: SK82 8180 0000 0070 0018 6353

(ďalej len „objednávateľ“)

2. Zhotoviteľ : NERINGA železničné a stavebné družstvo

Zastúpený: Ing. Ľuboš Uháľ - predseda
IČO : 50349538
DIČ: 2120302767
IČ DPH: SK2120302767
Banka: UniCredit Bank
Č. účtu IBAN: SK52 1111 0000 0013 7644 4018

(ďalej len „zhotoviteľ“)

II. PREDMET PLNENIA

1. Predmetom plnenia zhotoviteľa podľa tejto zmluvy je vykonanie diela v rozsahu uvedenom v prílohe v Objekte Školského internátu, Medická 2,040 11 Košice, vlastník: Košický samosprávny kraj, nám. MMM 1, 040 01 Košice.
2. Zhotoviteľ zhotoví dielo v súlade s uverejnenou výzvou k predmetnej zákazke.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri zhotovovaní diela bude rešpektovať cenu diela.
4. Zhotoviteľ jej pri zhotovovaní diela povinný rešpektovať a plniť požiadavky a plniť požiadavky a nároky všetkých platných technických noriem, predpisov z oblasti certifikácie a ostatných právnych úprav, regulujúcich v priebehu realizácie i počas záručnej doby predmetu obstarávania problematiku technických, technologických, kvalitatívnych a bezpečnostných parametrov stavieb, stavebných materiálov a dodávok, procesov realizácie stavebných a montážnych prác a technického vybavenia a zariadenia stavieb.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zabezpečí potrebné množstvo kvalifikovaných a technicky spôsobilých pracovníkov na riadne a včasné splnenie diela podľa tejto zmluvy.
6. Závazok zhotoviteľa z tejto zmluvy je splnený riadnym ukončením a odovzdaním diela objednávateľovi. Samostatnými konaniami sa môžu po dohode zmluvných strán odovzdať tie časti diela, ktoré budú samostatne funkčné a tie časti diela, ktorých užívanie bude nevyhnutné pred termínom ukončenia diela ako celku.
7. O prevzatí dokončeného diela musí byť spísaný odovzdávací a preberací protokol podpísaný objednávateľom a zhotoviteľom. Deň podpisu odovzdávacieho protokolu obidvoma zmluvnými stranami sa považuje za deň odovzdania diela.
8. Zhotoviteľ je oprávnený vykonať dielo prostredníctvom subdodávateľov, ktorí sú spôsobilí na vykonávanie prác ktorými ich zhotoviteľ poverí. Za splnenie povinností subdodávateľov zodpovedá zhotoviteľ objednávateľovi v takom rozsahu, ako keby tieto činnosti vykonával sám.

III.

VKONANIE PLNENIA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo vykonať a odovzdať objednávateľovi dielo zhotovené v rozsahu a kvalite vymedzenej v čl. II tejto zmluvy v lehote:
Termín ukončenia diela: najneskôr: do 15.12.2018.
2. Zhotoviteľ je povinný zhotovovať dielo postupne podľa pokynov objednávateľa.
3. Miestom uskutočnenia prác je: Budova Školského internátu, Medická 2,040 11 Košice
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
5. V prípade, že počas vykonávania diela zhotoviteľ zistí prekážku, ktorá mu bude brániť v riadnom a včasnom vykonaní diela v dohodnutej lehote, je povinný bezodkladne informovať o tom objednávateľa.
6. Pracovné náradie si zabezpečí zhotoviteľ na vlastné náklady.
7. Objávateľ sa zaväzuje poskytnúť súčinnosť Zhotoviteľovi na jeho požiadanie.
8. Čas plnenia Zhotoviteľom sa predlžuje o dobu trvania prekážok vo vykonávaní Diela a to predovšetkým v dôsledku nepredvídateľných a neodvratiteľných udalostí mimoriadnej povahy, majúce bezprostredný vplyv na realizáciu zmluvy, pri ktorých zhotoviteľ nemohol pokračovať v prácach počas celej pracovnej zmeny, a ktoré vznikli po uzatvorení zmluvy, akými sú: vojna, občianska vojna, vzbury, revolúcie, celoštátne odborové štrajky, požiare, výbuchy, zemetrasenia, povodne, údery bleskov, víchrice, lavíny, snehová kalamita, mrazy nižšie ako -5 o C, ktoré neumožňujú dodržiavať technologické procesy na stavbe alebo vplyv orgánov verejnej moci na realizáciu diela, prestávky v dodávke energií, štrajk, ochorenia alebo nehody.

IV.

CENA DIELA A PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Cena diela (čl. II. bod 1) je stanovená výsledkom verejného obstarávania a v zmysle zákona č. 18/1996 Zb. a vyhlášky č. 87/1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách v znení neskorších predpisov vo výške:
Cena diela bez DPH : 11 320,62.-EUR
DPH (20 %) : 2 264,12.-EUR
Cena vrátane DPH : 13 584,74.-EUR
2. V cene diela sú zahrnuté všetky náklady s vyhotovením diela vrátane nákladov na prípadné práce v dňoch pracovného voľna a v nadčasoch.
3. Celková cena diela sa vypočíta ako súčin pevných jednotkových cien a skutočne zrealizovaných prác. Jednotkové ceny sú pevné, platné počas celej doby realizácie a zahŕňajú všetky náklady potrebné k riadnej realizácii diela.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotovovať dielo bez požiadavky na poskytovanie záloh.
5. Cenu diela zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi úhradou faktúry - daňových dokladov, ktoré zhotoviteľ vyhotoví podľa skutočne vykonávaných prác po zhotovovaní diela. Zhotoviteľ predloží objednávateľovi súpis vykonaných prác a dodávok (ocenený v súlade s jednotkovými cenami položkového rozpočtu) vyhotovený strojopisne alebo formou výstupu cez tlačiareň počítača. Objávateľ overí jeho správnosť, potvrdí ho podpisom a vráti súpis zhotoviteľovi do 3 pracovných dní od jeho obdržania. Na jeho základe zhotoviteľ predloží objednávateľovi faktúru.
6. Faktúra je splatná do 30 dní odo dňa doručenia objednávateľovi a bude obsahovať okrem náležitosti predpísaných zákonom o DPH § 15 zák. č. 289/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov aj číslo tejto zmluvy, názov diela a prílohu – odsúhlasený súpis vykonaných prác resp. protokol o odovzdaní a prevzatí.
7. Ak faktúra nebude spĺňať náležitosti podľa tejto zmluvy, je objednávateľ oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na prepracovanie. V takomto prípade začína plynúť nová lehota splatnosti odo dňa doručenia opravenej faktúry.
8. V prípade nesúhlasu so zaslanou faktúrou, ju môže objednávateľ reklamovať do 10 dní od doručenia.
9. Odsúhlasenú faktúru bude objednávateľ uhrádzať v plnej výške.

V.

PRÁVA A POVINNOSTI ZHOTOVITEĽA

1. Zhotoviteľ je povinný vykonávať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť v súlade s príslušnými právnymi predpismi, pri dodržaní projektových parametrov, platných STN, technologických postupov,

- všeobecne záväzných technických požiadaviek, platných právnych, prevádzkových a bezpečnostných predpisov.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať práce na svoje vlastné nebezpečenstvo a náklady, vlastnými prostriedkami a materiálom.
 3. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na ním zhotovovanom diele (strata, odcudzenie, poškodenie, zničenie) od prevzatia pracoviska do odovzdania vykonaného diela alebo jeho ucelenej časti zo strany objednávateľa.
 4. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že počas realizácie diela bude dodržiavať podmienky stanovené v príslušnom povolení na vykonanie diela vydané oprávneným orgánom, ako aj ďalšie podmienky a požiadavky objednávateľa uplatnené v súlade s touto zmluvou.
 5. V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo k odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ práce rozpracované ku dňu zrušenia alebo odstúpenia fakturovať vo výške, ktorá bude vzájomne zápisnične potvrdená.
 6. Zhotoviteľ je zodpovedný za to, že pred výrobou diela zameria skutočné rozmery potrebné pre zhotovenie diela. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že po dodávke nedôjde k nezrovnalostiam v počte a rozmere dodaných častí diela a projektovanom stave.
 7. Zhotoviteľ je povinný udržiavať na prevzatom pracovisku a príjazdových komunikáciách a na prenechaných inžinierskych sieťach poriadok a čistotu a odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté z jeho prác.
 8. Objednávateľ je povinný zabezpečiť na vlastné náklady skladovacie priestory na pracovisku.
 9. Zhotoviteľ je povinný úplne vypratať pracovisko ihneď po odovzdaní a prevzatí diela ako celku objednávateľovi.
 10. Zhotoviteľ je povinný pri vykonávaní diela rešpektovať pokyny objednávateľa.
 11. Objednávateľ je oprávnený:
 - a) odovzdať pracovisko,
 - b) vykonávať kvalitatívno – technickú kontrolu realizovaných stavebných prác,
 - c) kontrolovať postup práce,
 - d) kontrolovať a potvrdzovať odstránenie chýb, dohodnúť termíny ich odstránenia, vyjadrovať sa k zmene termínov,
 - e) v prípade nutnosti, t.j. hroziaci vznik škôd, nedodržanie bezpečnosti s ohrozením života alebo zdravia pracovníkov alebo samostatnej stavby prerušiť alebo zastaviť práce zhotoviteľa.
 - f) kontrolovať zápisy vykonaných prác.
 12. Zhotoviteľ umožní objednávateľovi kontrolovať vykonávanie dohodnutých prác a použitých materiálov.
 13. Zhotoviteľ je povinný ústne oznámiť objednávateľovi najneskôr do 7 dní vopred, kedy bude dielo pripravené na odovzdanie. Na základe tohto oznámenia sú zmluvné strany povinné dohodnúť časový pracovný program preberania. Dodávka sa považuje za splnenú odovzdaním diela zhotoviteľom a prevzatím diela objednávateľom.
 14. K odovzdaniu a prevzatiu dokončenej dodávky pripraví:
 - a) zhotoviteľ preberací protokol

VI.

PRÁVA A POVINNOSTI OBJEDNÁVATEĽA

1. Podmienkou pre riadne a včasné splnenie termínov dohodnutých v tejto zmluve zo strany zhotoviteľa je poskytnutie súčinnosti zo strany objednávateľa v takej forme a takým spôsobom, ako to predpokladá táto zmluva, alebo ako to požaduje zhotoviteľ v písomnej výzve.
2. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela. Ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so svojimi povinnosťami, je objednávateľ oprávnený dožadovať sa toho, aby zhotoviteľ odstránil chyby vzniknuté chybným vykonávaním a dielo vykonával riadnym spôsobom. Ak tak zhotoviteľ diela neurobí ani v primeranej lehote mu na to poskytnutej, je objednávateľ oprávnený odstúpiť od zmluvy. V prípade zistenia nedostatkov na vykonaných prácach sa zhotoviteľ zaväzuje tieto bezplatne odstrániť, prípadne uhradiť vzniknutú škodu podľa platných predpisov.
3. Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestoru, pokiaľ je to potrebné pre možnosť riadneho odstránenia chýb a nedorobkov. V takom prípade sa zmluvné strany písomne dohodnú v čase, v ktorom bude projekt prístupný pracovníkom zhotoviteľa.

VII.

ZMENY V ROZSAHU DIELA

1. V prípade, že sa strany dohodnú na zmene rozsahu diela a realizácia takejto zmeny podľa názoru zhotoviteľa alebo objednávateľa spôsobí zvýšenie alebo zníženie nákladov, alebo času potrebného na vykonanie diela, zmluvné strany sa dohodnú na pomernej zmene z dohodnutej ceny za vykonanie diela. Úpravy v rozsahu diela, ktoré nie je špecifikované v prílohe 1 zmluvy, budú predmetom samostatného dodatku k tejto zmluve.
2. Drobné zmeny rozsahu diela, ktoré nemajú vplyv na úpravu ceny za vykonanie diela, budú odsúhlasené zúčastnenými stranami zápisom v stavebnom denníku.

Čl. VIII.

BEZPEČNOSŤ A OCHRANA ZDRAVIA PRI PRÁCI a POŽIARNA OCHRANA

(ďalej len „BOZP a PO“)

1. Zhotoviteľ je povinný zabezpečovať všetky činnosti v súlade so zákonom č. 124/2006 o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov, dodržiavať Nariadenie vlády 387/2006 o požiadavkách na zaistenie bezpečnostného a zdravotného označenia pri práci a požiadavky vyhlášky Slovenského úradu bezpečnosti práce a Slovenského banského úradu číslo 374/1990 o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach.
2. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť a zodpovedá za to, že ním prebraté pracovisko spĺňa podmienky nariadenia vlády č. 395/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.
3. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať opatrenia na ochranu životného prostredia a predpisy odpadového hospodárstva. Skládky a miesta pre uloženie drobného materiálu smie zhotoviteľ zriadiť len v priestoroch na to určených a zabezpečiť odvoz a zneškodnenie odpadov, ktoré vznikli pri vykonávaní jeho pracovnej činnosti v súlade s platnými právnymi predpismi.
4. Zhotoviteľ je povinný vlastniť a pred začatím prác predložiť všetky povolenia, oprávnenia a osvedčenia potrebné pre činnosť, ktorú vykonáva.
5. Zhotoviteľ stavebných prác je povinný pracovníkov, ktorí stavebné práce riadia, vykonávajú a kontrolujú, vyškolíť z predpisov na zaistenie BOZP a PO, prípadne prakticky zaučiť a to v rozsahu potrebnom na výkon ich práce.
6. Stavebné práce, na ktoré je potrebná odborná spôsobilosť sa môžu vykonávať len po jej získaní. Zhotoviteľ stavebných prác, nesmie poveriť pracovníkov vykonávaním stavebných prác, ak nespĺňajú požiadavky odbornej a zdravotnej spôsobilosti. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že práce budú vykonávať len zamestnanci zdravotne spôsobilí na výkon diela s platným potvrdením od lekára.
7. **Zhotoviteľ je povinný oboznámiť všetkých svojich zamestnancov a ním poverených subdodávateľov s Plánom BOZP a Bezpečnostnými pokynmi vydanými objednávateľom, a túto skutočnosť zaznamenať na prezenčnej listine.**
8. **V prípade zmeny u svojich zamestnancov a zamestnancov svojich subdodávateľov (zvýšenie počtu, výmena zamestnancov a pod.) je zhotoviteľ povinný oboznámiť týchto zamestnancov v zmysle bodu 7 tohto článku a túto povinnosť je povinný vykonať aj u svojich subdodávateľov. Za dodržiavanie BOZP a ochranu pred požiarom pri činnosti týchto zamestnancov taktiež v plnom rozsahu zodpovedá zhotoviteľ.**
9. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť dodržiavanie zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarom v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov.
10. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať opatrenia proti požiarom na pracovisku pred začatím realizácie diela, preškoliť v oblasti ochrany pred požiarom svojich zamestnancov a iné osoby, ktoré sa jeho prostredníctvom budú podieľať na jeho realizácii.
11. Pri vykonávaní činností so zvýšeným požiarom nebezpečenstvom je Zhotoviteľ zodpovedný za protipožiarné zabezpečenie, hlavne za zamedzenie vzniku výbuchu, nebezpečenstva požiaru, odstránenie horľavých látok, vybavenie pracoviska hasiacimi prostriedkami, zabezpečenie dostatočných únikových ciest, zabezpečenie monitoringu zodpovednou osobou atď.
12. Zhotoviteľ je povinný dbať na to, aby sa únikové cesty, prístupy k núdzovým východom, k priestorom pred elektrickými rozvodmi, k uzáverom vody a plynu, k prostriedkom a zariadeniam zabezpečujúcim ochranu pred požiarom na pracovisku udržiavali nezaložené, voľné a čisté.
13. Zhotoviteľ je povinný zaistiť následný dozor po skončení prác s otvoreným ohňom alebo po skončení prác pri činnostiach so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru.

14. Zhotoviteľ si zabezpečí na vlastné náklady všetky opatrenia a povinnosti z hľadiska dodržiavania predpisov BOZP a PO, havarijnú prevenciu a ochranu pracovného prostredia, vyplývajúce z povahy vykonávaných prác
15. Zhotoviteľ je povinný zaistiť, aby jeho zamestnanci na stavenisku nepožívali alkoholické nápoje, návykové, omamné a psychotropné látky a nevstupovali na stavenisko pod ich vplyvom. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ má právo vykonať dychovú skúšku k zisteniu prítomnosti alkoholu v dychu zamestnanca zhotoviteľa. Zároveň sa dohodli, že pri porušení tohto bodu je objednávateľ oprávnený požadovať pokutu vo výške 50,00 € za každý jednotlivý prípad porušenia a vykázat zamestnanca z pracoviska. Zhotoviteľ sa takto uplatnenú zmluvnú pokutu zaväzuje uhradiť najneskôr do 14 dní odo dňa jej uplatnenia objednávateľom.
16. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť kompletne vybavenie, trvalé a správne používanie osobných ochranných pracovných prostriedkov svojimi zamestnancami ako aj zamestnancami svojich subdodávateľov počas realizácie diela v zmysle Nariadenia vlády slovenskej republiky č.395/2006 z. z. o minimálnych požiadavkách na poskytovanie a používanie osobných ochranných pracovných prostriedkov. Zároveň sa zhotoviteľ a objednávateľ dohodli, že pri porušení tejto povinnosti je objednávateľ oprávnený požadovať pokutu vo výške 20 € za každý jednotlivý prípad porušenia a vykázat zamestnanca z pracoviska. Zhotoviteľ sa takto uplatnenú zmluvnú pokutu zaväzuje uhradiť najneskôr do 14 dní odo dňa jej uplatnenia objednávateľom.
17. Zamestnanci zhotoviteľa, ktorí vykonávajú práce vo výškach alebo nad voľnou hĺbkou z časti v priestore s kolektívnym zabezpečením a z časti mimo neho, sú povinní mať počas realizácie diela na trupe upevnený bezpečnostný postroj s pripájacím lanom a tlmičom pádu.
18. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bude v prípade nehody alebo pracovného úrazu postupovať v súlade s platnou legislatívou Slovenskej republiky. Zároveň okamžite upovedomí zodpovedného zamestnanca Objednávateľa na stavbe o pracovných úrazoch, škodách na vybavení a strojoch, na stavbe a stavenisku, o škodách na životnom prostredí.
19. Zhotoviteľ je povinný v prípade vzniku pracovného úrazu poskytnúť predlekársku prvú pomoc použitím všetkých dostupných lekárskeho prostriedkov, a to až do odovzdania postihnutého lekárovi.
20. Zhotoviteľ je povinný vykonať opatrenia smerujúce k zabezpečeniu ochrany povrchových vôd, spodných vôd, podzemných tokov, drenáží alebo iných zdrojov vody na stavenisku a na príľahlých pozemkoch pred znečistením.
21. Zhotoviteľ je povinný pri realizovaní diela dodržiavať právne predpisy o ochrane prírody a krajiny a nepoškodzovať dreviny, iné porasty alebo ďalšiu zákonom chránenú faunu a flóru.
22. Zhotoviteľ je povinný spolupracovať so všetkými zúčastnenými subjektmi pri prevencii, príprave a zaistení bezpečného, zdravie neohrožujúceho pracovného prostredia pre všetky osoby na pracovisku, ak na tomto pracovisku vykonávajú pracovnú činnosť zamestnanci viacerých zamestnávateľov.
23. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby jeho pracovná činnosť na pracovisku bola organizovaná a vykonávaná tak, aby súčasne boli chránené všetky osoby, ktoré sa na pracovisku pohybujú.
24. Zhotoviteľ je povinný vykonávať práce v súlade s ustanoveniami všeobecne platných právnych predpisov a technických noriem, dodržiavať pri svojej práci stanovené technologické a pracovné postupy, ktoré súvisia s jeho vykonávanou pracovnou činnosťou, dodržiavať návody na bezpečnú obsluhu strojov a zariadení, ktoré bude pri svojej práci používať.
25. Zhotoviteľ je povinný oboznámiť s rizikami možného ohrozenia života a zdravia všetkých osôb pohybujúcich sa na príslušnom pracovisku, dodržiavať stanovené opatrenia na ich minimalizáciu, oboznámiť sa so všetkými povinnosťami, ktoré vyplývajú zo zmluvného vzťahu a dodržiavať ich plnenie.
26. Zhotoviteľ je povinný ústne poskytnúť objednávateľovi informácie o nebezpečenstvách a ohrozeniach, ktoré sa pri jeho práci a v súvislosti s ňou môžu vyskytnúť a o výsledkoch posúdenia rizík vyplývajúcich z charakteru jeho vykonávanej činnosti, ktoré môžu ohroziť bezpečnosť a zdravie zamestnancov danej spoločnosti, prípadne ďalších osôb, ktoré sa s vedomím spoločnosti pohybujú na pracovisku.
27. Zhotoviteľ je povinný poskytnúť objednávateľovi karty bezpečnostných údajov nebezpečných chemických látok alebo prípravkov v prípade, ak pri vykonávaní jeho pracovnej činnosti používa nebezpečné chemické látky alebo prípravky.
28. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať zákaz fajčenia na jednotlivých pracoviskách spoločnosti mimo vyhradených fajčiarskych priestorov, rešpektovať bezpečnostné značenie a bezpečnostné signalizačné zariadenia (akustické, optické) na pracovisku ako aj dopravné značenie na pracovisku (resp. v areáli prevádzky), udržiavať poriadok a čistotu na pracoviskách, po skončení pracovnej činnosti uviesť pracovisko do pôvodného stavu.
29. Zhotoviteľ je povinný ohlásiť bez odkladu vznik každej mimoriadnej udalosti (požiar, výbuch a pod.), ktorá vznikne na pracovisku, kde dodávateľ prác vykonáva svoju pracovnú činnosť a to vedúcemu daného

- pracoviska, príp. túto udalosť ohlásiť podľa požiaro-poplachovej smernice a riadiť sa pokynmi vedúcich zamestnancov daného pracoviska.
30. Zhotoviteľ je povinný oboznámiť sa s postupom záchranných prác, evakuácie a postupom pri vzniku poškodenia zdravia vrátane umiestnenia lekárničiek prvej pomoci, čísel prvej pomoci a systémom privolávania lekárskej služby prvej pomoci a riadiť sa podľa toho.
 31. Ak konanie zhotoviteľa má za následok porušenie predpisov BOZP , PO a životného prostredia a odpadového hospodárstva a tieto porušenia budú mať za následok uloženie pokuty objednávateľovi zo strany orgánov verejnej alebo štátnej podľa príslušných právnych predpisov, odškodní zhotoviteľ objednávateľa v celej výške uplatnenej pokuty.
 32. Objednávateľ je oprávnený vykonať kontrolu dodržiavania povinností uvedených v tomto článku a ďalších povinností vyplývajúcich z predpisov o ochrane BOZP a PO. Za porušenie povinností uvedených v tomto článku (okrem bodu 15 a 16) je objednávateľ oprávnený od zhotoviteľa požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 10 € za každý prípad porušenia. Zhotoviteľ sa takto uplatnenú zmluvnú pokutu zaväzuje uhradiť najneskôr do 14 dní odo dňa jej uplatnenia objednávateľom.
 33. **Zhotoviteľ sa zaväzuje niest' plnú zodpovednosť za bezpečný postup vykonávaných pracovných činností a za dodržiavanie predpisov na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrany pred požiarmi na pracovisku.**
 34. Dodržiavanie ustanovení uvedených v bodoch 1. až 33. tohto článku nezbavuje zhotoviteľa zodpovednosti za BOZP a PO.
 35. Zástupca objednávateľa upozorní zhotoviteľa na porušenie povinností vyplývajúcich z predchádzajúcich ustanovení prípadnou kontrolnou činnosťou počas doby výstavby diela záznamom do stavebného denníka, prípadne protokolárnym záznamom z vykonanej kontroly zabezpečovania úloh v oblasti BOZP na príslušnej stavbe.
 36. Zodpovedný zamestnanec zhotoviteľa je povinný zistené nedostatky neodkladne odstrániť do stanoveného termínu. V prípade, že tak neurobí, je zástupca objednávateľa oprávnený nariadiť prerušenie stavebných prác. Dôsledky a škody vyplývajúce z prerušenia stavebných prác znáša v plnej miere zhotoviteľ.

IX. ZÁRUČNÁ DOBA

1. Zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi za to, že dielo bude vykonané podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve, a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve určené v projektovetej dokumentácii a v platných právnych a technických predpisoch.
2. Zmluvné strany dojednávajú pre dielo záručnú dobu 24 mesiacov. Táto záruka neplatí pre zariadenia a predmety na ktoré sa vzťahujú iné záručné podmienky od výrobcov.
3. Počas záručnej doby zhotoviteľ zodpovedá za chyby diela. Záručná doba začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela, resp. jeho dohodnutej časti.
4. Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady odstrániť chyby v rámci trvania záručnej lehoty. Zhotoviteľ je povinný začať s opravovaním chýb do 10 kalendárnych dní po nahlásení chyby. Ak bude chyba neodstrániteľná, je zhotoviteľ povinný dodať náhradný predmet plnenia.
5. V prípade, že v priebehu záruky sa vyskytnú chyby, ktoré sú preukázateľne spôsobené chybnou vykonávanými prácami, použitím nekvalitných materiálov alebo nedodržaním platných technologických postupov pri plnení predmetu tejto zmluvy, vykoná zhotoviteľ bezplatnú opravu do 30 dní po obdržaní reklamácie.
6. Zhotoviteľ zodpovedá len za tie chyby diela, ktoré vznikli jeho činnosťou pri plnení záväzkov tejto zmluvy. Zhotoviteľ nezodpovedá za chyby, ktoré vzniknú v dôsledku neodborného zásahu alebo neodborného užívania zo strany objednávateľa alebo inej osoby, alebo okolnosťami, ktoré vylučujú zodpovednosť zhotoviteľa.
7. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu odstrániť aj také chyby diela vymedzeného touto zmluvou, zodpovednosť za vznik ktorých popiera, ktorých odstránenie však neznesie odklad. Náklady takto vzniknuté zhotoviteľovi budú uhradené na základe vzájomnej dohody, ak sa zodpovednosť vylúči.
8. Ak zhotoviteľ neodstráni chyby reklamované v záručnej dobe v zákonom stanovenej lehote, je objednávateľ oprávnený nechať tieto chyby odstrániť treťou osobou a náklady vyúčtovať zhotoviteľovi.
9. Nároky objednávateľa z riadne reklamovanej chyby sa riadia ustanovením § 564 Obchodného zákonníka.

X.

ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU

1. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za seba, svojich zamestnancov, osoby poverené činnosťou podľa tejto zmluvy za všetky škody spôsobené objednávateľovi v súvislosti s realizáciou diela podľa dojednaní tejto zmluvy.
2. Objednávateľ nezodpovedá za škody na majetku zhotoviteľa na stavenisku.

XI.

SANKCIE

1. Zmluvná pokuta za nedodržanie doby realizácie diela sa stanovuje na 0,05% z ceny diela, za každý deň omeškania.
2. Zhotoviteľ si môže uplatniť zmluvnú pokutu za omeškanie platby podľa čl.IV. bod 8. tejto zmluvy vo výške 0,05 % z neuhradenej čiastky za každý deň omeškania.
3. Objednávateľ si môže uplatniť voči zhotoviteľovi za omeškanie odstránenia chýb alebo nedorobkov v dohodnutej lehote zmluvnú pokutu vo výške 50,00 € za každý mesiac omeškania.

XII.

OSOBITNÉ DOJEDNANIA

1. Touto zmluvou sa zhotoviteľ zaväzuje niest' plnú zodpovednosť za porušenie predpisov o ochrane BOZP a PO a za porušenie akejkolvek povinnosti uvedenej v Čl. VIII. zmluvy pri vykonávaní predmetu zmluvy ním, jeho zamestnancami a osobami, ktoré sa jeho prostredníctvom budú podieľať na realizácii diela na spoločnom pracovisku.
2. Ak konanie zhotoviteľa bude mať za následok porušenie predpisov BOZP, PO, životného prostredia a odpadového hospodárstva a tieto porušenia budú mať za následok uloženie pokuty objednávateľovi zo strany orgánov verejnej alebo štátnej správy podľa príslušných právnych predpisov, zhotoviteľ odškodní objednávateľa v celej výške takto uplatnenej pokuty.

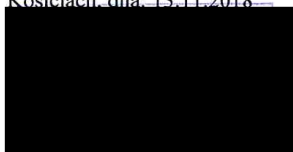
XIII.

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zástupcov oboch zmluvných strán a účinnosť nasledujúcim dňom po dni zverejnenia na webovom sídle kupujúceho.
2. Zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať iba písomnými dodatkami podpísanými zmluvnými stranami.
3. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že zhotoviteľ alebo objednávateľ bez písomného súhlasu druhej zmluvnej strany nepostúpi fyzickej alebo právnickej osobe pohľadávky, ktoré im vzniknú na základe tejto zmluvy. V prípade porušenia ust. predchádzajúcej vety niektorou zo zmluvných strán sa narušiteľ zaväzuje zaplatiť zmluvnú pokutu druhej zmluvnej strane vo výške nominálnej hodnoty postúpenej pohľadávky. Zmluvná pokuta je splatná 14 dní odo dňa jej uplatnenia.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že vzájomné záväzky a pohľadávky sa môžu vysporiadať vzájomným zápočtom.
5. Pokiaľ by niektoré ustanovenia tejto zmluvy alebo jej budúce ustanovenia boli úplne alebo čiastočne právne neplatné alebo by stratili platnosť neskôr, nebude tým platnosť a účinnosť ostatných ustanovení zmluvy dotknutá. Ak nastane takáto situácia, zmluvné strany sa písomne dohodnú na riešení, ktoré zachová kontext a účel daného ustanovenia.
6. Pri plnení tejto zmluvy sa zmluvné strany riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
7. Otázky neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, prípadne ďalšími právnymi predpismi.
8. Akékoľvek spory, alebo nezhody pri interpretácii tejto zmluvy budú riešené predovšetkým vzájomnou dohodou zmluvných strán. V prípade, že k takejto dohode nedôjde do 10 dní od vzniku sporu, spor bude riešený povolaním súdneho znalca odsúhlaseného oboma zmluvnými stranami a spor bude riešený prostredníctvom neho. V prípade, že k odsúhlaseniu nedôjde, bude ktorákoľvek zmluvná strana oprávnená podať návrh na začatie konania na príslušný súd.
9. Všetky spory, ktoré vzniknú z tejto zmluvy, vrátane sporov o jej platnosť, výklad alebo zrušenie, bude riešiť príslušný súd v zmysle Občianskeho súdneho poriadku.

10. Ktorákoľvek zo zmluvných strán je oprávnená odstúpiť od tejto zmluvy len v prípade, ak druhá zmluvná strana nespĺní svoju povinnosť vyplývajúcu pre ňu z tejto zmluvy, pričom takéto porušenie zmluvy bude mať charakter podstatného porušenia zmluvy podľa § 344 Obchodného zákonníka. Pre odstúpenie od zmluvy a práva a povinnosti zmluvných strán s tým súvisiace sa použijú ustanovenia § 344 až § 351 Obchodného zákonníka.
11. Táto zmluva bola vyhotovená v dvoch rovnopisoch, rovnakej právnej sily pre každú zo zmluvných strán po jednom rovnopise.
12. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu v plnom rozsahu porozumeli, zmluva vyjadruje ich skutočnú a vážnu vôľu zbavenú akýchkoľvek omylov na znak čoho túto aj vlastnoručne podpisujú.
Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha:
Príloha č. 1 – Položkovitý rozpočet (cenová ponuka)

V Košiciach, dňa: 13.11.2018



Ing. Melánia Konečná
riaditeľka ŠI



Ing. Ľuboš Uháľ
predseda družstva

KRYCI LIST ROZPOCTU

| | | | |
|---------------|---|------------|--------------|
| Názov stavby | Maľby a nátery ubytovacej časti | JKSO | |
| Názov objektu | | EČO | |
| | | Miesto | Košice |
| | | IČO | IČ DPH |
| Objednávateľ | Školský internát, Medická 2, 040 11 Košice | 00164101 | 2020951867 |
| Projektant | | | |
| Zhotoviteľ | NERINGA Žel.a stavebné družstvo, Kupeckého 16, KE | 50349538 | SK2120302767 |
| Spracoval | Ing. Uháľ Ľuboš | | |
| | Rozpočet číslo | Dňa | CPV |
| | | 13.11.2018 | |
| | | | CPA |

Merné a účelové jednotky

| Počet | Náklady / 1 m.j. | Počet | Náklady / 1 m.j. | Počet | Náklady / 1 m.j. |
|-------|------------------|-------|------------------|-------|------------------|
| 0 | 0,00 | 0 | 0,00 | 0 | 0,00 |

Rozpočtové náklady \ EUR

| A | | B | | C | | | | | | |
|------------------------|--------------|-------------------|-----------|------------------------------|-------------------|------|----|-------------------|--|------|
| Základné rozp. náklady | | Doplnkové náklady | | Vedľajšie rozpočtové náklady | | | | | | |
| 1 | HSV | Dodávky | 0,00 | 8 | Práca nadčas | 0,00 | 13 | GZS | | 0,00 |
| 2 | | Montáž | 0,00 | 9 | Bez pevnej podl. | 0,00 | 14 | Projektové práce | | 0,00 |
| 3 | PSV | Dodávky | 4 278,35 | 10 | Kultúrna pamiatka | 0,00 | 15 | Sťažené podmienky | | 0,00 |
| 4 | | Montáž | 7 042,26 | 11 | | 0,00 | 16 | Vplyv prostredia | | 0,00 |
| 5 | "M" | Dodávky | 0,00 | | | | 17 | Iné VRN | | 0,00 |
| 6 | | Montáž | 0,00 | | | | 18 | VRN z rozpočtu | | 0,00 |
| 7 | ZRN (r. 1-6) | | 11 320,62 | 12 | DN (r. 8-11) | | 19 | VRN (r. 13-18) | | 0,00 |
| 20 | HZS | | 0,00 | 21 | Kompl. činnosť | 0,00 | 22 | Ostatné náklady | | 0,00 |
| Projektant | | | | D Celkové náklady | | | | | | |
| Dátum a podpis | | | | 23 Súčet 7, 12, 19-22 | | | | 11 320,62 | | |
| Objednávateľ | | | | 24 DPH 20,00 % z 11 320,62 | | | | 2 264,12 | | |
| Dátum a podpis | | | | 25 Cena s DPH (r. 23-24) | | | | 13 584,74 | | |
| Zhotoviteľ | | | | E Prípochty a odpočty | | | | | | |
| Dátum a podpis | | | | 26 Dodávky zadávateľa | | | | 0,00 | | |
| | | | | 27 Kľzavá doložka | | | | 0,00 | | |
| | | | | 28 Zvýhodnenie + - | | | | 0,00 | | |

ROZPOČET

Stavba: Maľby a nátery ubytovacej časti
Objekt:

Objednávateľ: Školský internát, Medická 2,040 11 Košice
 Zhotoviteľ: NERINGA žel.a stavebné družstvo, Kupeckého 16, KE
 Miesto: Košice

Spracoval: Ing.Uháľ Ľuboš
 Dátum: 13. 11. 2018

| Č. | Kód položky | Popis | MJ | Množstvo celkom | Cena jednotková | Cena celkom | Hmotnosť celkom |
|--------------------------------|-------------|---|-----|-----------------|-----------------|-------------------|-----------------|
| PSV Práce a dodávky PSV | | | | | | 11 320,616 | 1,311 |
| 783 Nátery | | | | | | 3 704,480 | 0,433 |
| 1 | 783314140 | Nátery vykurovacích telies olejové liatinových radiátorov jednonásobné 1x s emailovaním a základným náterom - 105µm | ks | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 2 | 783322120 | Nátery vykurovacích telies syntetické oceľ. radiátorov článkových jednonás. 1x s emailovaním - 70µm-registre | ks | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 3 | 783822920 | Oprava náterov stien jednonásobné 1x s emailovaním-sokle | m2 | 676,000 | 4,600 | 3 109,600 | 0,216 |
| 4 | 783822920A | Penetrovanie jednonásobné jemnozrných podkladov do 3,8m-sokle | m2 | 676,000 | 0,880 | 594,880 | 0,216 |
| 784 Maľby | | | | | | 7 616,136 | 0,878 |
| 5 | 784410010 | Oblepenie vypínačov, zásuviek páskou výšky do 3,80 m | súb | 1,000 | 65,000 | 65,000 | 0,000 |
| 6 | 784410030 | Oblepenie soklov, stykov, okrajov a iných zariadení, výšky miestnosti do 3,80 m | m | 320,000 | 0,290 | 92,800 | 0,000 |
| 7 | 784410100 | Penetrovanie jednonásobné jemnozrných podkladov výšky do 3,80 m | m2 | 2 159,200 | 0,880 | 1 900,096 | 0,216 |
| 8 | 784410500 | Prebrúsenie a oprášenie jemnozrných povrchov výšky do 3,80 m | m2 | 2 159,200 | 0,300 | 647,760 | 0,000 |
| 9 | 784410600A | Opravy omietok, vyrovnanie trhlín a nerovností na jemnozrných povrchoch výšky do 3,80 m | m2 | 170,000 | 4,300 | 731,000 | 0,005 |
| 10 | 784418011 | Zakrývanie otvorov, podláh a zariadení fóliou v miestnostiach alebo na schodisku | m2 | 350,000 | 0,220 | 77,000 | 0,053 |
| 11 | 784430010 | Maľby akrylátové základné dvojnásobné, ručne nanášané na jemnozrný podklad výšky do 3,80 m | m2 | 2 159,200 | 1,900 | 4 102,480 | 0,605 |
| Celkom | | | | | | 11 320,616 | 1,311 |

